LAUSITZ KLINIK FORST

ERNST VON BERGMANN CARE

FWG Forster Wohnungsbaugesellschaft mbH

Visality Visions to reality

DEMENZ-SENSIBLES VERSORGUNGSNETZWERK

SMART CITY FORST (LAUSITZ)

Smart-City Forst – Innovatives, regionales Versorgungsnetzwerk mit demenzfreundlichen Strukturen im Gesundheitswesen zur Steigerung der Attraktivität des Wohnstandortes Forst und der Region Lausitz

Smart Country Convention 2022 – Daniel Kieffer

Berlin, 18.10.2022

© https://www.maz-online.de/Thema/Specials/Tourismus-Reisen/Garten-fuer-die-Koenigin-der-Blumen

Partner

LAUSITZ KLINIK FORST

ERNST VON BERGMANN CARE

FWG Forster Wohnungsbaugesellschaft mbH

Visality Visions to reality

Mittelgeber

Bundesministerium für Wirtschaft und Energie

Land Brandenburg

Wirtschaftsregion Lausitz

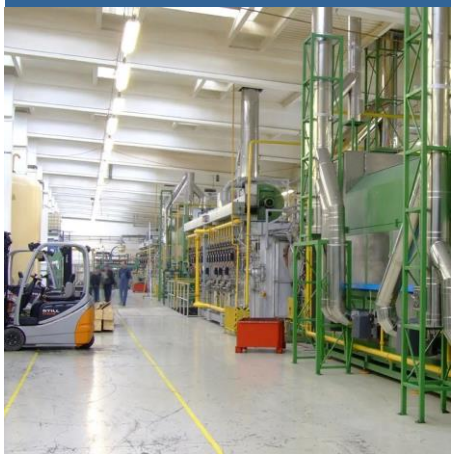
FORST (LAUSITZ)

Unternehmen Revier

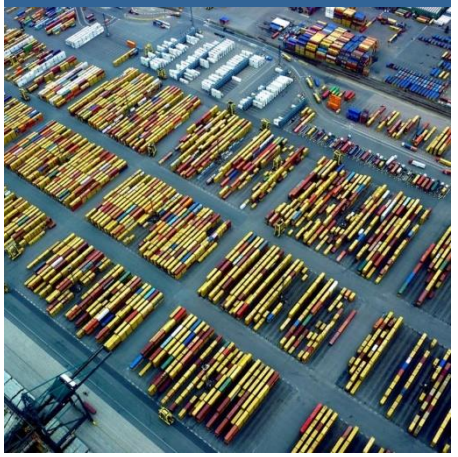
Detailliertes, praxisnahes Branchen-Know-how sowie Prozess- und Methodenkompetenz gepaart mit dem notwendigen Pragmatismus bei der Umsetzung sind unsere Stärken

- Europäische Top-500 und mittelständische Unternehmen sind unsere Kunden
- Das Visality-Team hat weit mehr als 600 Projekte bei über 200 international aufgestellten Unternehmen erfolgreich abgeschlossen
- Kernkompetenz ist die Beratung von der Strategie-entwicklung bis zur erfolgreichen Konzeptumsetzung aus einer Hand
- Hohe Methoden- und Tool- sowie Kommunikations- und Moderationskompetenz mit integriertem Projekt- und Change-Management
- Erfolgreiche Entwicklung und Implementierung von innovativen Strategien, Prozessen, Tools und Organisationen
- Eigentümergeführtes, leistungsstarkes und unabhängiges Consulting-Team (15 Mitarbeiter)
- Führend in der Strategie-, Prozess- und Logistik-Beratung

Industry



Logistics



Aviation

Healthcare

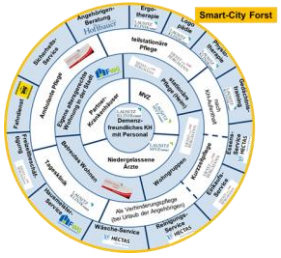
© Visality Consulting GmbH

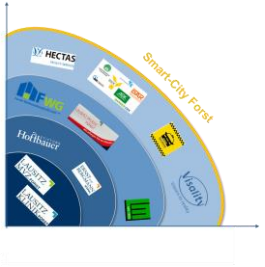
SMART CITY FORST (LAUSITZ)

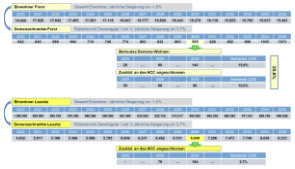
➢ Durch den Aufbau eines Demenz-sensiblen Versorgungsnetzwerkes wird Forst zur Smart-City und Modellregion für Deutschland

Smart-City Forst – Demenz-sensibles Versorgungsnetzwerk

Demenz-orientiertes Konzept	Standort-vorteile für die Region	Attraktivität der Services	Konkrete Partner-Unterneh-men	Wirtschaft-lichkeit des Geschäfts-modells
Zertifiziert nach Silvia Hemmet	Schaffung neuer und hochwertiger Arbeitsplätze	Umfangreiches Service-Portfolio aus Pflege, Mobilität, Sicherheit etc.	Konsortium mit allen benötigten Teilnehmern besteht	Langfristig positive Renditen bei Förderung der Implementierung







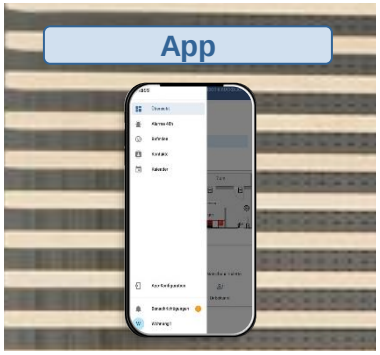
- **Das heute leerstehende Gebäude an der Ecke Berliner und Cottbusser Straße in Forst bietet die besten Voraussetzungen, durch entsprechende Umbaumaßnahmen alters- und demenzgerechte Wohnungen zu erstellen**
- **Das Konzept sieht vor, sowohl betreutes Wohnen als auch Wohngruppen in dem Komplex unterzubringen. Darüber hinaus soll es eine Mischung aus dementen und nicht dementen Bewohnern geben.**

Kurzbeschreibung:

- Sanierung und Umbau des leerstehenden Gebäudes zu altersgerechten und demenzgeeigneten Wohnungen
- Ansiedlung von Pflege- und Service-Dienstleistern vor Ort zur Gewährleistung der Präsenz und kurzer Wege
- Eigenständiges Wohnen der Mieter in ihren Wohnungen
- Abruf von Services bei Bedarf
- Diverse Angebote für Freizeitgestaltung, Veranstaltungen
- Förderung des Gemeinschaftslebens

➢ Mit dem HCC sind die Mieter der Cottbuser Straße eingebunden in ein zuverlässiges Alarm- und Service-Netzwerk mit Informationen an Angehörige

- *Alarmüberwachung mittels Technik und Sensorik*
- *Steuerung der Alarm-Helfer und Service-Partner*
- *Informationen für Mieter und Angehörige*
- *Terminvereinbarungen bei Ärzten und Therapeuten*
- *Vermittlung von Services und Dienstleistungen auf Anfrage*
- *Aktive Meldung über wichtige Vorfälle*
- *Dokumentation und Archivierung*



Alarmüberwachung

Basis

- Überwachung der Alarme im Basis-Paket
- Steuerung der Alarm-Helfer im Einsatzfall
- Abrechnung der Alarm-Einsätze

Premium

- Zusätzliche Sensorik und Alarme im Premium-Paket

Partner-Services

Basis

- Ansprechbarkeit der HCC-Mitarbeiter für diverse Anliegen
- Informationen über Angebote der Service-Partner und in der Stadt Forst (Buchung und Zahlung durch Mieter)

Premium

- Umsetzung von Wünschen und Terminbuchungen
- Termin-Erinnerung der Mieter und Nachhaltung der Termin-Wahrnehmung
- Tele-Medizinische Video-Sprechstunde

App

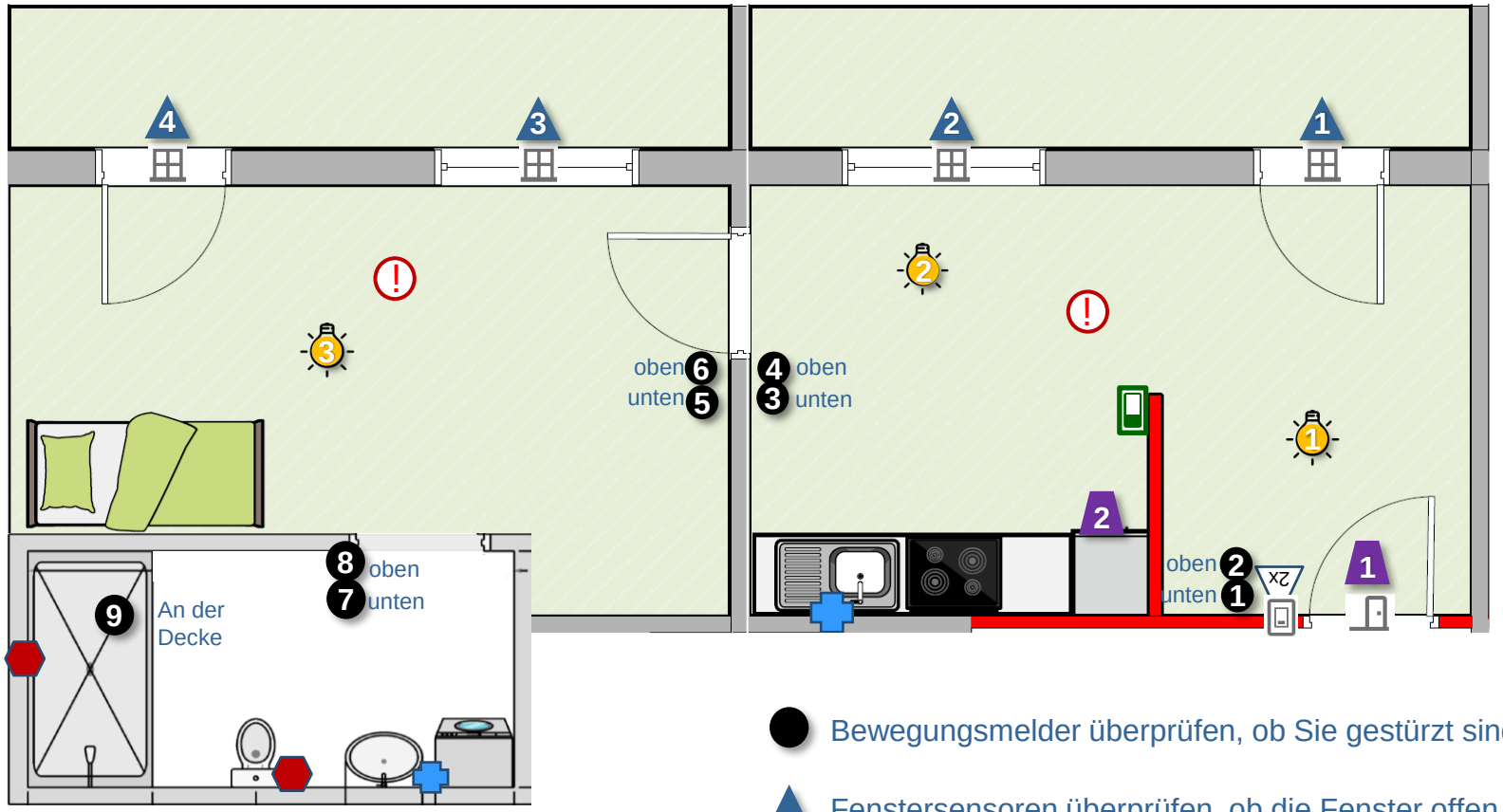
Basis

- Regelmäßige Kurz-Informationen über Alarme und Aktivitäten aus den Basis-Paketen für die Angehörigen
- Sofortige Information der Angehörigen bei schwerwiegenden Alarmen

Premium

- Push-Benachrichtigungen der Angehörigen bei Alarmen
- Tägl. Informationen über Aktivitäten und detaillierte Auswertungen zu wohnungsbezogenen Daten
- Tagebuchfunktion für Mieter
- Daten aus der Vital-Sensorik

Die vorläufige Sensorik in der Musterwohnung



- Wassersensor überprüft, ob sich Wasser auf dem Boden befindet
- Notschnur, mit der Sie Hilfe rufen können
- Schalter zur manuellen An- und Abschaltung des Herdes
- Bewegungsmelder überprüfen, ob Sie gestürzt sind
- Fenstersensoren überprüfen, ob die Fenster offen sind
- Türsensor überprüft, ob die Eingangs- und Kühlschranktür geschlossen ist
- Deckenlicht ist steuerbar über das Internet
- Rauchmelder überprüft, ob sich Rauch bildet

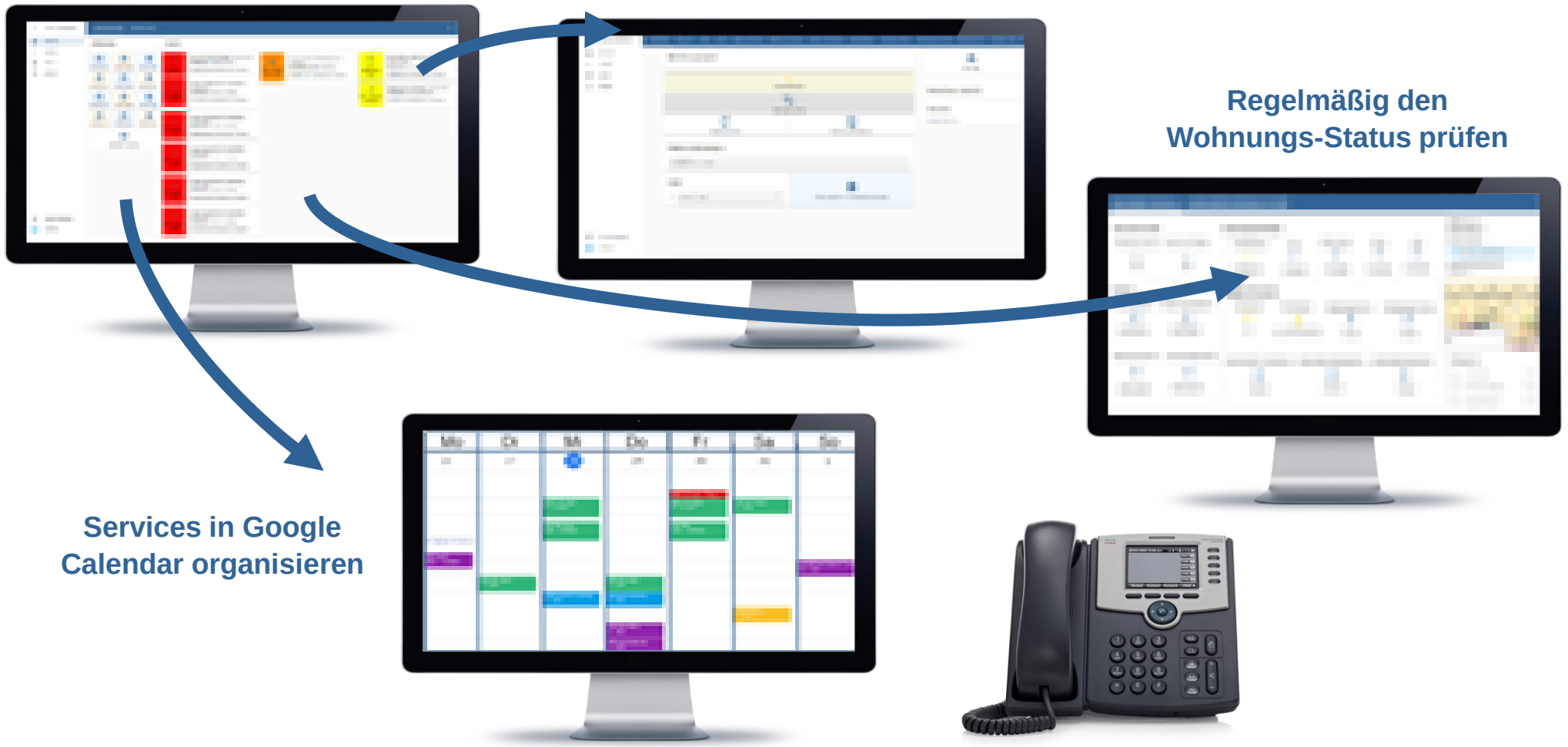
- **Mitarbeiter sollten gerne mit IT-Anwendungen arbeiten, proaktiv/ engagiert und kontaktfreudig sein**

Alarme in der Übersicht verfolgen

Bei Alarm, vordefinierte Maßnahmen abarbeiten

Regelmäßig den Wohnungs-Status prüfen

Services in Google Calendar organisieren

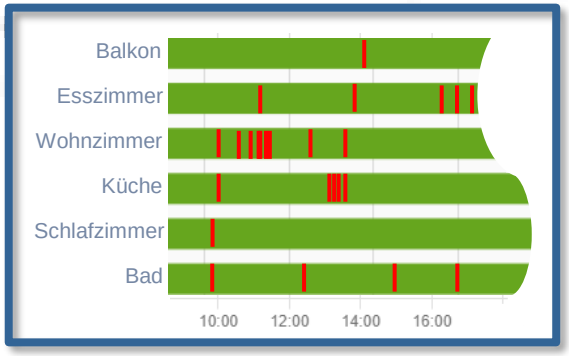


➢ Der Mitarbeiter im Leitstand sieht die ausgelösten Alarme in allen Wohnungen

Kalender mit allen Terminen, Buchung etc. der Mieter

Der Mitarbeiter kontaktiert die Mieter, um sie z.B. an Termine zu erinnern

Die aktuelle Sensorik in der Wohnung auf einen Blick



Auch die 48h Historie der Sensorik ist für den Mieter und die Angehörigen einzusehen

Die Roten Linien zeigen an, wann ein Sensor ausgelöst wurde.

Auf Basis der gesammelten Daten, lassen sich die Wohnungen und Abläufe an die alltäglichen Gewohnheiten der Mieter optimieren

Der Mieter steht jeden Morgen um 8:00 auf

Wohnung wird schon um 7:45 vorgeheizt

Der Mieter geht immer gegen 22:00 schlafen

Elektronisches Türschloss der Haustür verriegelt sich

Mieter vergisst nach dem verlassen der Wohnung Licht auszuschalten

Automatische Abschaltung des Lichts

Der Mieter bewegt sich deutlich weniger als sonst

Anrufen und nachfragen, ob der Mieter krank ist und z.B. einen Arztbesuch benötigt

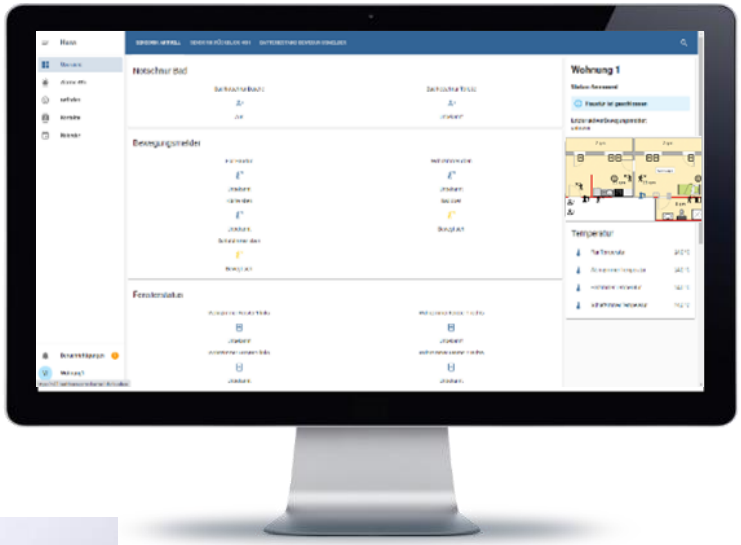
➢ Mieter und Angehörige können sowohl über die App als auch das Web darauf zugreifen

App Ansicht

Inhalte der Mieter-App

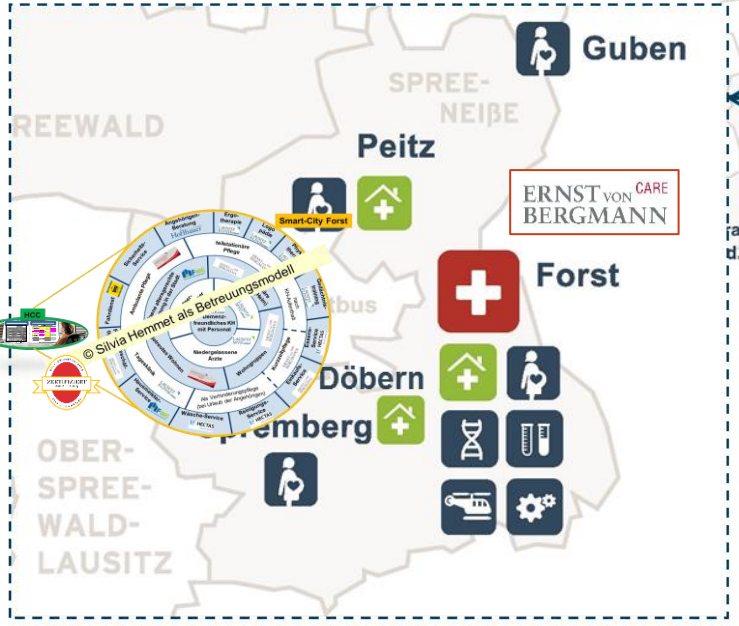
- Ein Überblick über die gesamte Sensorik in der Wohnung
- Alle Alarme die in der Wohnung ausgelöst wurden
- Die Mieter kann sein Befinden mitteilen. Angehörige können daraufhin Push-Mitteilungen in ihrer App erhalten
- Kontaktdaten, wie z.B. von Angehörigen, Leitstand oder Hausmeister
- Alle Termine des Mieters

Webbrowser Ansicht



SMART CITY FORST (LAUSITZ)

- **Ernst von Bergmann Care gGmbH - mehr unter www.smartcityforst.de und wohnenlebenforst.de**



SECHZIG PLUS+
Wohnen Leben Forst

Im SECHZIG PLUS+ bieten wir ihnen größtmöglichen Freiraum und zugleich die Lebensunterstützung, die sie wirklich benötigen: Unsere Doppelplus-Service-leistungen richten sich immer nach ihrer jeweiligen Lebenssituation.

- 24 Stunden Notruf/-dienst
- Ambulante Betreuung
- Ambulanter Pflegedienst
- Barierefrei inkl. Aufzug
- Gemeinsame Lebenszeit
- Wohnen in der Innenstadt

- Krankenhaus
- Kinderklinik
- Klinik für Psychatrie
- Poliklinik/Medizinisches Versorgungszentrum (MVZ)
- Helikopter-landeplatz
- Arztmobil
- Mammographie-sreening
- Mammographiesreening/ Mobile Einheit
- Netzwerk Gesunde Kinder
- Senioreneinrichtung
- Erstaufnahme-untersuchungen
- Hebammen-netzwerk Forst
- Labor
- Diagnostik
- Soziale Dienste
- Services
- Catering

Ihr Ansprechpartner

Daniel Kieffer
Visality Consulting GmbH
Partner und Prokurist

Puschkinallee 3
14469 Potsdam

Mobil: +49 (0) 172 38 39 710
Tel.: +49 (0) 331 88 71 90 0
Fax: +49 (0) 331 88 71 90 10
E-Mail: daniel.kieffer@visality.de
www.visality.de

© Visality Consulting GmbH